



765 000 €

Achat maison
11 pièces
Surface : 202 m²

Surface séjour : 42 m²
Surface terrain : 5000 m²
Année construction : 1970
État intérieur : travaux à prévoir

Prestations :
piscine, cheminée, air conditionné,
clôture, 6 stationnements
extérieurs

6 chambres
1 salle de bain
3 salles de douche
4 toilettes
6 parkings

Classe énergie (dpe) : D
**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : C**

Document non contractuel
01/07/2025 - Prix T.T.C



Maison Réf. : 793V2137M Trets

Trets - Votre agence vous propose de découvrir cette magnifique demeure provençale sur une parcelle de 5000m², idéale pour les familles à la recherche du charme de l'ancien et du confort. Située dans un environnement paisible, cette demeure est prête à vous accueillir. Le séjour spacieux offre un espace de vie lumineux et convivial, parfait pour les moments en famille ou entre amis autour de la cheminée, sa suite avec sde ainsi qu'un bureau et un appartement de 2 pièces indépendant mais communiquant avec la maison, qui vous permettront de profiter du rdc. A l'étage, vous trouverez 2 chambres confortables et une sde ainsi qu'une suite parentale avec sa sdb avec douche donnant sur une magnifique terrasse et un bureau de 17m², offrant à chacun son espace personnel. La maison est également équipée d'un système de chauffage individuel au fuel et de l'air conditionné pour un confort optimal toute l'année. La maison dispose d'une piscine, idéale pour se rafraîchir durant les chaudes journées d'été. A l'extérieur, vous pourrez admirer les superbes oliviers, flâner dans le verger et profiter de la terrasse plein sud. Ne manquez pas cette opportunité unique de devenir propriétaire de cette propriété exceptionnelle. La présente fiche est extraite du



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes
responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)