

1 270 000 €

Achat maison Surface : 280 m²

Surface séjour : 70 m² Surface terrain : 4003 m² Année construction : 2005

Exposition : Sud Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique État intérieur : Bon État extérieur : Bon Couverture : Tuiles

Prestations:

Terrasse, Double vitrage

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : B Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A

Document non contractuel 09/05/2025 - Prix T.T.C



Maison Réf.: 793V2074M Fuveau

Fuveau- 13710- Splendide demeure de prestige, individuelle, sise dans un cadre exceptionnel à Fuveau. Dotée d'une surface généreuse de 280 m² sur un terrain de plus de 4000 m², cette propriété de plain-pied, bâtie en 2005, est en excellent état. Elle offre un séjour lumineux de 70 m², une cuisine américaine équipée, cinq chambres, dont une suite parentale, une salle de bain, une salle de douche et deux toilettes. L'orientation sud de la maison confère un ensoleillement optimal. Un panorama inspirant sur la campagne agrémente ce bien. Chauffage par climatisation gainable Les plus : double vitrage, terrasses spacieuses pour vos moments de détente. Une opportunité à saisir ! La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

1 270 000 € honoraires d'agence inclus







Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010