

550 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 163 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 3299 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Véranda, Terrasse,

Double vitrage, Climatisation,

Chambre de plain-pied

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



Maison Réf. : 793V1994M Puylobier

TRETS - 13530 - Votre agence vous propose cette maison T5 de 163m² avec garage au calme, au pied de la montagne Sainte Victoire. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une spacieuse pièce de vie, une cuisine indépendante, trois chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau et WC, vous trouverez également une salle de bain et un wc indépendant et un cellier pour compléter ce bien. À l'étage, vous trouverez une mezzanine accompagnée d'une magnifique salle de jeux aménageable en 4ème chambre. À l'extérieur, vous trouverez un splendide terrain de 3299m² situé au pied de la Sainte Victoire avec un accès direct pour des balades. Vous profiterez également d'une fabuleuse vue et d'un calme absolu. Possibilité de faire une piscine ou un terrain de tennis. À visiter sans tarder !! Cette fiche est extraite du fichier AMEPI Vallée de l'Arc dont l'agence est membre.

Frais et charges :

550 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes

responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)