



418 700 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 115 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 435 m²

Année construction : 1870

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : normal

Prestations :

air conditionné, véranda, double vitrage

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

3 toilettes

1 cave

Document non contractuel

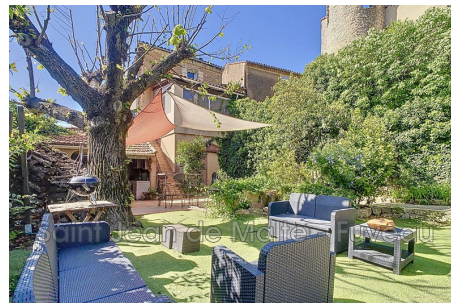
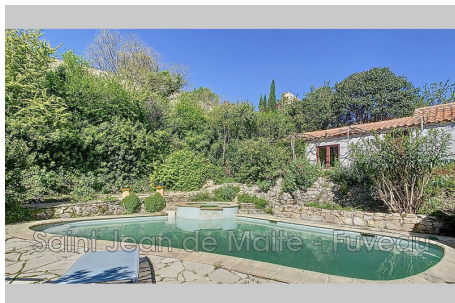
17/05/2024 - Prix T.T.C



Maison Réf. : 793V1998M Puylobier

Puylobier - Votre agence vous présente cette maison de village pleine de charme située sur la ravissante commune de Puylobier. La particularité de cette maison est qu'elle vous fera profiter d'un véritable jardin arboré, avec piscine et jacuzzi ainsi qu'une cuisine d'été, rare dans le vieux village de Puylobier. Le bien est composé d'une maison principale disposée au premier étage accessible depuis l'extérieur. Vous trouverez un espace de vie de 47 m² avec vue sur les pentes de la sainte Victoire et un wc. Au deuxième étage vous disposerez d'une chambre et d'une vaste salle d'eau de 12 m² avec toilette et nombreux rangements. Au fond du jardin vous jouirez d'un T2/3 indépendant de 36 m² avec cuisine et salle d'eau avec wc. Une cave de plus de 30 m² complète ce bien. Les plus : - Le cadre (calme, vue, absence de vis-à-vis) - grand espace de stockage - triple mode de chauffage - dépendance - piscine avec jacuzzi - charme de l'ancien La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Frais et charges :



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)