

Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 124 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 4000 m²

Année construction : 1976

État intérieur : travaux à prévoir

Prestations :

cheminée, double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C



Maison Réf. : 793V2186M Mimet

Mimet - 13105 - À la vente dans un environnement exceptionnel, charmante maison T4 de 124m² environ, elle se compose au rdc d'une grande entrée desservant une cuisine de 15m² environ, un salon salle à manger pouvant être ouvert sur la cuisine d'environ 35m², une chambre, une salle de bain, un wc et un dressing, à l'étage, nous avons 2 chambres et la possibilité de créer une salle d'eau supplémentaire. Le terrain de 4000m² vous offre un espace extérieur généreux, idéal pour profiter du calme et de la nature. Bien que la maison nécessite un peu de rafraîchissement, la construction est saine et la maison possède déjà des fenêtres en PVC double vitrage. À l'extérieur, vous trouverez un garage fermé et une terrasse pour vos moments de détente. Une dépendance de 20m² environ vient compléter ce bien. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégagement de toutes

responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)