



368 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 90 m²

Surface séjour : 35 m²
Surface terrain : 584 m²
Année construction : 1950
Exposition : Nord Est
État intérieur : travaux à prévoir

Prestations :

cheminée, double vitrage, 1 parking
en box

3 chambres
2 terrasses
2 salles de bains
2 toilettes
1 parking

Document non contractuel
21/05/2024 - Prix T.T.C



Maison Réf. : 793V1985M Les Pennes-Mirabeau

13170 - LES PENNES MIRABEAU - Votre agence vous propose cette jolie maison des années 50 sur un terrain de 584m² située en bout d'impasse. La maison propose au RDC une cuisine ouverte sur salon, une salle à manger, une chambre une salle d'eau et un WC. à l'étage, vous trouverez deux grandes chambres, une salle de bain et un WC. Un grand garage de 42m² et une cuisine d'été viennent compléter ce bien. Très beau potentiel, quelques petits travaux restent néanmoins à prévoir. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

368 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)