

328 000 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 72 m²

Surface séjour : 23 m²
Surface terrain : 37 m²
Année construction : 1945
État intérieur : refait à neuf

Prestations :
clôture, double vitrage

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
01/07/2025 - Prix T.T.C



Maison Réf. : 793V2134M Gréasque

Votre agence vous propose à la vente sur Gréasque 13850 : Jolie maison T4 entièrement rénovée. Elle se compose au rdc d'une belle pièce de vie avec cuisine équipée ouverte sur le salon, orientée sud ouest, d'une suite parentale avec douche et WC et de rangements. A l'étage nous avons 2 chambre, une salle de bain avec douche et baignoire et un WC. Aucun travaux à prévoir, la toiture, l'isolation, les menuiseries et le mode de chauffage sont neufs. Une grande terrasse d'environ 38m² au calme et sans vis-à-vis vient compléter ce bien. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 328 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)