



449 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 97 m²

Surface terrain : 300 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

État intérieur : normal

Prestations :

double vitrage, 1 parking en box

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



Maison Réf. : 793V2002M Meyreuil

PETIT BIJOU RARE A LA VENTE Cette maison de plain-pied, construite en 2000 en traditionnel, attend vos valises ! Elle se compose d'une entrée, cuisine ouverte avec bar, 2 chambres de 10m², 1 salle d'eau et 1 WC. Une véranda de 28m² complète ce bien, avec accès au garage de 30m² complètement isolé. Si vous avez besoin d'une 3eme chambre, cela sera très facile ! Coté prestations : fenêtres PVC double vitrage, volets alu, clim réversible, cumulus hiver et chauffe-eau solaire, fibre, VMC double-flux, puits. Des places de parking sont disponibles devant la maison. Un joli jardin aussi bien entretenu que la maison ravira ceux qui ont la main verte ! Vous l'aurez compris, ce bien est rare à la vente, et dans un environnement très calme ! Cette fiche est extraite du fichier AMEPI Vallée de l'Arc dont l'agence est membre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Bien en copropriété

449 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)