



244 191 €

Achat appartement
1 pièce
Surface : 23 m²

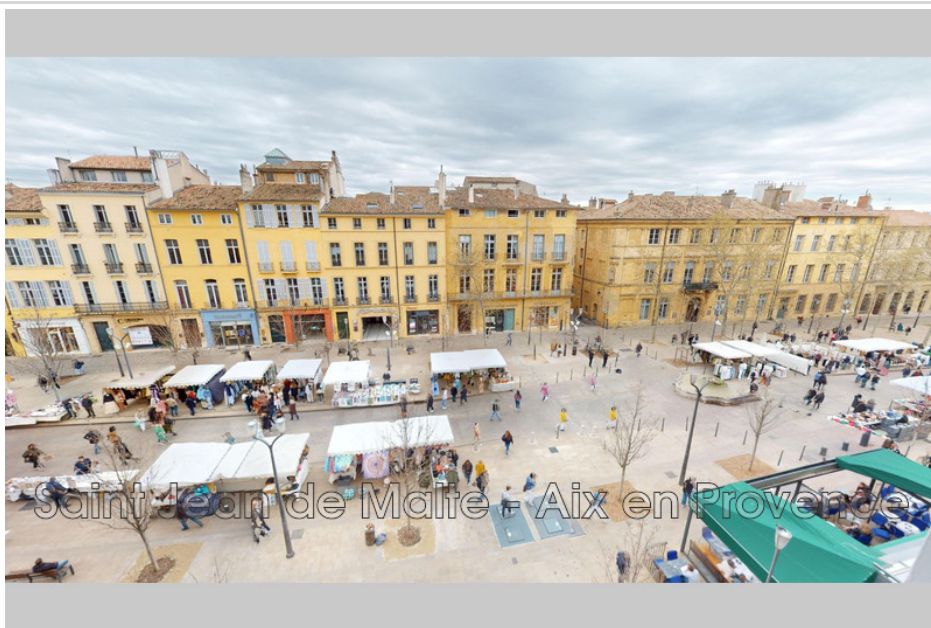
Surface séjour : 18 m²
Année construction : 1656
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle
électrique
État intérieur : Bon
Standing : Bourgeois
État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence
sécurisée, Climatisation panoramique

1 salle de douche
1 toilette

Document non contractuel
05/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement Réf. : 794V1362A Aix-en-Provence

- Aix-en-Provence - Votre agence Saint Jean de Malte vous propose à la vente un studio de 23.m2 situé sur le mythique Cours Mirabeau. Cet appartement se situe au 3eme et dernier étage d'un immeuble sécurisé dans une petite copropriété comprenant 9 lots. L'appartement dispose d'une salle de douche avec wc, d'une cuisine équipée, double vitrage, climatisation reversible avec vue exceptionnelle sur le Cours Mirabeau Charges : 30euros/mois, Taxe foncière 340euros. Rare sur le marché Aixois. Mandat numéro 6497 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

9 lots dans la copropriété 244 191 € honoraires d'agence inclus



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)