

114 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 14 m²

Année construction : 1940

État intérieur : travaux à prévoir

Prestations :

double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement Réf. : 793V541A Aix-en-Provence

Aix-en-Provence - 13100 - Studio situé au 4ème et dernier étage d'une copropriété de 7 lots, en plein centre-ville, proche de toutes commodités. Ce studio est doté d'une cuisine, une petite salle à manger, un coin couchage ainsi qu'une SDE. Double vitrage fenêtre et velux, chauffe eau, chauffage d'appoint électrique. Loué en meublé jusqu'en septembre 2024 . 430 euros/mois charges incluses. Idéal Premier achat, étudiant, ou investissement locatif. Copropriété de 7 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 480.00 euros. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 480 €

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété 114 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

06/05/2024 - Prix T.T.C



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)