



309 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 30 m²

État intérieur : normal

État immeuble : Bon

3 chambres

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A



Appartement Réf. : 793V546A Rousset

Rousset "13790" À vendre en exclusivité au cœur du village, un sublime appartement de type 4, traversant avec double exposition EST /OUEST, entièrement rénové avec des matériaux de qualités. Il se compose d'un grand hall d'entrée desservant une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte équipée, une salle d'eau avec douche italienne, trois chambres avec placards et un cellier. Vous serez séduit par une belle hauteur sous plafond et la luminosité. Situé au 2^{ème} étage d'une copropriété de 5 lots. Charges annuelles 800€ / an. Pas de procédure en cours. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 800 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 309 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

08/08/2024 - Prix T.T.C



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)