

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1900

État intérieur : travaux à prévoir

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C



Appartement Réf. : 793V613A Trets

TRETS - Dans le centre du village de Trets, votre agence vous présente cet appartement en duplex d'environ 75m² + cave. Il se compose d'un bel espace de vie de plus de 29m² avec cuisine ouverte, un wc, une salle d'eau à terminer et une cave de 15m² environ. A l'étage, vous trouverez une chambre de 15m², un second wc, et deux pièces de 6 et 8m². En cours de travaux, la rénovation a été grandement avancée. Le réseau de plomberie et d'électricité sont entièrement neufs, les doublages et l'isolation également, les planchers ont été repris là où cela était nécessaire et les sols également. Les travaux restant sont principalement des travaux de finitions au niveau des murs, et au niveau de la salle de bain et de la cuisine. Il y aura également des travaux de façade et volets à prévoir pour parfaire ce bien. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :

Ch

Bi

2



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjsdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes

responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)