

273 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Exposition : Sud

État intérieur : travaux à prévoir

Prestations :

double vitrage, 2 stationnements
extérieurs, 1 parking en box

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

3 parkings

Classe énergie (dpe) : E

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : B**



Appartement Réf. : 793V596A Gardanne

GARDANNE-13120- votre agence vous propose en exclusivité ce haut de villa d'environ 70 m² avec son garage et une petite annexe. Le bien est complètement indépendant et dispose d'environ 300m² de jardin privatif. L'appartement se compose d'une pièce de vie, de deux chambres, d'une cuisine indépendante, d'une salle de bain et d'un Wc indépendant. Rafraichissements intérieurs à prévoir. Bien très rare à la vente à visiter sans tarder!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Bien en copropriété

273 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

24/05/2025 - Prix T.T.C



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes
responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)