

160 000 €

**Achat appartement**  
2 pièces  
Surface : 37 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>  
Année construction : 1930  
Exposition : Est  
État intérieur : normal

**Prestations :**  
double vitrage

1 chambre  
1 salle de bain

**Classe énergie (dpe) :** D  
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A



### Appartement Réf. : 793V600A Gardanne

Gardanne 13120. votre agence vous propose cet appartement de type t2 entièrement refait. proche de toutes les commodités cet appartement comprend un grand séjour avec cuisine ouverte et équipée de 21.43 m<sup>2</sup>, d'une chambre avec placard de 11 m<sup>2</sup> et d'une salle de bain avec toilettes. à visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Bien en copropriété

160 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel  
01/06/2025 - Prix T.T.C



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - [pubsjdm@gmail.com](mailto:pubsjdm@gmail.com)

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)