



180 000 €

Professionnel

Surface : 200 m<sup>2</sup>

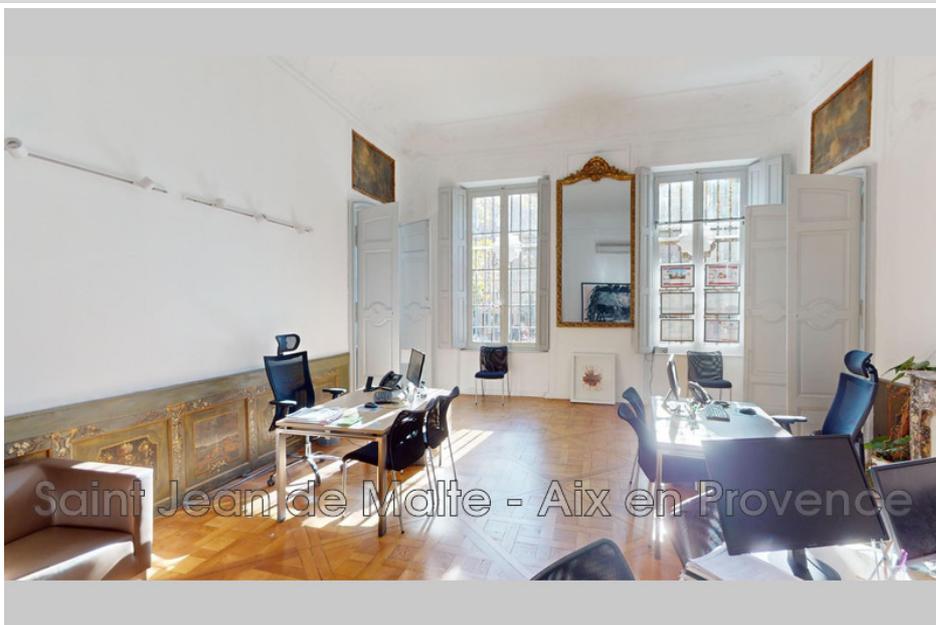
Année construction : 1790

Vue : Citadine

État général : Rénové

Prestations :

Climatiseur

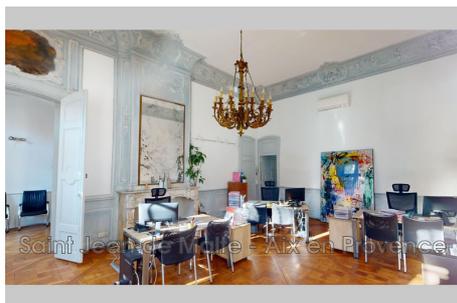


Réf. : 794P7B Aix-en-Provence

Votre agence Saint Jean de Malte Cours Mirabeau Aix-en-Provence, vous propose à la vente cet emplacement numéro 1 sur le Cours Mirabeau, superbe local entièrement aménagé de 200 m<sup>2</sup> + annexes + caves d'environ 40 m<sup>2</sup>. Immeuble classé, climatisation, hauteur sous plafond avec moulure et parquet Versailles. - Droit au bail 180 000 € Loyer 5 800 € Charges 800 € Taxe foncière 4 000 €

Document non contractuel

12/05/2025 - Prix T.T.C



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)