



**Price on request**

**Buying villa**

**4 rooms**

**Surface : 90 m<sup>2</sup>**

**Surface of the living : 20 m<sup>2</sup>**

**Year of construction : 1965**

**Exposition : Ouest**

**Inner condition : travaux à prévoir**

**Amenities :**

fireplace, 1 wc séparé

3 bedroom

1 bathroom

1 WC

**Energy class (dpe) : D**

**Emission of greenhouse gases (ges) : D**



**Villa Ref. : 793V2157M Fuveau**

FUVEAU - EXCLUSIVE LOCATION, CLOSE TO THE VILLAGE CENTRE, ON A BEAUTIFUL TREATED PLOT OF 3346 M<sup>2</sup>, 4-ROOM VILLA OF 90 M<sup>2</sup> WITH A LARGE BASEMENT AND OUTBUILDING. QUIET AREA WITH OPEN VIEWS. SUPERB POTENTIAL. RARE FOR SALE. This information sheet is extracted from the AMEPI file of which the agency is a member. The agency is thus authorized to carry out its activity in relation to the agency holding the mandate, at no additional cost to the purchaser. "Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)".

Fees and charges :

Document non contractuel

19/07/2025 - Prix T.T.C



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - [pubsjdm@gmail.com](mailto:pubsjdm@gmail.com)

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)