



273 000 €

Buying apartment

3 rooms

Surface : 70 m²

Exposition : Sud

Inner condition : travaux à prévoir

Amenities :

double vitrage, 2 stationnements extérieurs, 1 parking en box

2 bedroom

1 bathroom

1 WC

3 parkings

Energy class (dpe) : E

Emission of greenhouse gases (ges) : B



Apartment Ref. : 793V596A Gardanne

GARDANNE-13120 - Your agency exclusively offers this upper-town apartment of approximately 70 m² with a garage and a small annex. The property is completely independent and features approximately 300 m² of private garden. The apartment consists of a living room, two bedrooms, a separate kitchen, a bathroom, and a separate toilet. Interior renovations required. A rare property for sale, so visit without delay! Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr

Fees and charges :

Well condominium

273 000 € fees included

Document non contractuel

10/05/2025 - Prix T.T.C



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)